

EMİRGAN'DA PANORAMİK BOĞAZ MANZARALI, SATILIK 4 DAİRELİ KOMPLE BİNA

SARIYER, İSTANBUL



SATILIK | KONUT | BİNA

115.000.000 TL

BRÜT ALAN: 600 m² | net: 540 m²

8+2 Ve Üzeri | 4 Banyo

PORTFÖY TİPİ	MÜSTAKİL BİNA
YAPIM YILI	1965
BULUNDUĞU KAT	MÜSTAKİL
PORTFÖY DURUMU	2. EL
CEPHELER	GÜNEY, BATI, KUZEY, DOĞU
MANZARA	ŞEHİR, DOĞA, BOĞAZ, PARK/YEŞİL ALAN, BAHÇE

* Gayrimenkullerle ilgili olarak sunumlarda ve ilanlarda verilen bilgiler mal sahibi beyanına ve Space'in yetkisi çerçevesinde ulaştığı kaynaklara dayanarak verilen bilgilerdir. Space tarafından verilmiş bir taahhüt niteliğinde değildir.



[275420](#)

İstanbul'un en güzel ve keyifli semtlerinden Emirgan, Boyacıköy'de, sahile ve Emirgan Korusu'na yürüyüş mesafesinde olan bu özel bina, toplam 1 dönümlük iki arsaya sahiptir.

Brüt 600 m2 alanlı panoramik Boğaz manzaralı bina, 445 m2'lik arsada yer alırken; 545m2 'lik arsa üzerinde büyük bir bahçe, otopark ve depo alanı mevcuttur. Binanın toplam kapalı kullanım alanı 540 m2'dir. Bina her katta tek daire olmak üzere toplam 4 daireden oluşmaktadır. Bina Planı (Yaklaşık Net Alanlar) : Bahçe Kat (90 m2): 2 Oda / 1 Salon / 1 Mutfak / 1 Banyo/ Binanın deposu Zemin Kat (135 m2): 4 Oda / 1 Salon / 1 Mutfak / 1 Banyo / Balkon Birinci Kat (...

[Detaylar için Tıklayınız](#)

SPACE
- LUXURY REAL ESTATE -

@spaceistanbul • +90 (212) 263 63 63 • spaceistanbul.com

bebek

göktürk

kandilli

nişantaşı